
Compte rendu du Conseil Municipal du 8 octobre 2010

Approbation procès-verbal réunion antérieure

Le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 27 août été approuvé à l'unanimité.

Divers

Commission communication

M. Gérard LEGRAND informe les élus que l'édition du bulletin communal 2011 qui relatera donc l'année 2010 est prévue pour une sortie en janvier 2011.

Point dossier LGV SEA

M. le Maire informe les élus que le 29 septembre une réunion de l'Association des Communes d'Indre et Loire a permis de recueillir le ressenti de chaque commune sur la prise de contact avec le concessionnaire LISEA. Il ressort que le concessionnaire ne connaît pas les doléances des communes et qu'il présente dans son projet un recul des avancées obtenues antérieurement. Le Préfet a d'ailleurs réagi devant cette constatation des engagements de l'Etat non respectés et a stipulé que l'interlocuteur actuel reste Réseau Ferré de France. Tout nouveau contact ou réunion sont suspendus pour l'instant. La nouvelle circulaire sur le fonds de solidarité améliore quelque peu celle de février mais certains points restent encore à préciser.

Réunion de rentrée interassociation

M. le Maire rappelle que chaque année le planning de mise à disposition des salles communales est revu avec les associations locales, cette réunion a eu lieu le 6 septembre dernier, à cette occasion les élus ont sollicité les associations à participer à une journée de solidarité le 23 octobre au profit de l'association « Génétique Actions ».

Commission culture de la Communauté de Communes de Sainte Maure de Touraine

M. Gérard LEGRAND informe les élus que la demande de subvention de l'Association Multisports de Villeperdue (ASMS) pour le démarrage de la section Badminton n'a encore pas été mise à l'ordre du jour de la dernière réunion intercommunautaire. Cependant un rendez-vous est prévu entre le président de la commission et les membres de l'association. Un diagnostic des pratiques sportives sur l'intercommunalité a été effectué, la commune de Villeperdue est classée deuxième en terme d'offres.

Commission tourisme de la Communauté de Communes de Sainte Maure de Touraine

Mme Anita RAVION informe que le choix du cabinet de scénographie pour la Maison du Terroir est fait et qu'un comité de pilotage, un conseil scientifique et technique ainsi que des personnes référentes vont travailler avec ce cabinet sur le projet. Un appel à candidatures, catégorie A ou B contractuel renouvelable sur 3 ans, a été lancé pour le recrutement du futur responsable de cette structure à échéance de début 2011.

Réunion syndicat du collège de Montbazou

Mme Céline LEBOEUF informe que les membres du syndicat ont fait la connaissance de la nouvelle principale du collège. Un parcours d'orientation d'envergure est en projet à la Grange Rouge, ce projet sera cofinancé par la Communauté de Communes du Val de l'Indre.

Délégué du Syndicat Intercommunale d'Energie d'Indre et Loire (SIEIL)

Pour des raisons de disponibilité, M. le Maire propose de désigner Mme Arlette DUCHENE en tant que déléguée suppléante à la place de M. Xavier GAUTHIER, M. le Maire étant lui-même délégué titulaire. Les élus acceptent à l'unanimité cette modification.

Etude intermodalité - gares

M. le Maire rend compte de la présentation de l'étude qui est menée par le cabinet EFFIA pour le compte de la Communauté de Communes sur l'intermodalité, la mobilité et l'aménagement des gares de Noyant de Touraine, Port de Piles, Maillé et Villeperdue. Cette étude a pour objectif de déterminer les moyens et les actions à mettre en œuvre pour proposer aux habitants une nouvelle mobilité adaptée, vers et dans les quatre gares concernées. Cette étude se déroulera en deux étapes : mobilité et intermodalité puis aménagement des gares. Sa réalisation est subventionnée à 80 % par le Conseil Régional, les 20 % restants par la Communauté de Communes et la commune de La Celle Saint Avant. L'intérêt de cette étude, pour la commune, est le traitement de l'accessibilité pour les personnes ayant des difficultés pour accéder aux quais avec l'emprunt des escaliers.

Urbanisme - Environnement

Rapport commissaire enquêteur

M. le Maire présente aux élus le rapport du commissaire enquêteur établi pour chacune des enquêtes publiques relatives au PLU et pour lesquelles il a émis un avis favorable en apportant quelques précisions. Les élus acceptent à l'unanimité ces rapports et remarques afférentes. La commission des sites doit se réunir courant novembre pour entériner donner un avis sur la révision portant sur la création d'une petite zone d'activité aux Bergeons. Par la suite, de nouveaux plans du PLU seront à faire éditer.

Travaux communaux

Commission voirie

Mme Arlette DUCHENE énonce les travaux décidés par cette commission.

- Le nettoyage des fossés a été effectué comme convenu par la société ARTP.
- Au vu du devis total de 53 000 €HT de travaux voirie diagnostiqués, la commission a retenu pour un montant de 23 588 €HT le rebouchage des fissures devant la mairie, la rénovation de la route de Sainte Catherine de Fierbois, de la route du Chêne Parapluie, une partie de la route allant à Tartifume, route des Martineaux, chemin de la Godinière et route devant la salle « Les Albizzias », une partie de l'impasse de la varenne, rue du carroi du vignau, route du Bry et route des Marsaules.
- Le nettoyage des fossés d'assainissement, programmé avec le syndicat des terres humides de Sainte Maure de Touraine, a été achevé malgré quelques soucis techniques.

Commission bâtiment

M. Xavier GAUTHIER expose les travaux nécessaires relevés par la commission qui a établi un ordre de priorité de réalisation : rénovation des logements du rez de chaussée derrière l'église et remplacement de la laine de verre dans les combles, consolidation du fronton de l'église et rénovation de la porte d'entrée, aménagements de la mairie (câblages, rénovation des fenêtres de l'étage, mise aux normes électriques), peinture des vestiaires hommes à la salle polyvalente, mise aux normes du coffret électrique du stade. Le remplacement des fenêtres de la classe 3 a été fait début octobre.

Contrôle installation électrique

Suite au passage de la commission sécurité, un contrôle des installations électriques a été effectué à la salle polyvalente par la société APAVE. Quelques ajustements sont à faire réaliser par un électricien.

Point travaux entrée Est

Les travaux d'enrobés effectués par le Conseil Général sont terminés. Les plantations des bordures sont en cours et la signalisation verticale et horizontale sera réalisée prochainement.

Personnel communal

Plusieurs arrêts maladie et modifications de contrats aidés dus à des changements de directives gouvernementales ou à des ruptures de contrat pour formation à la clé amènent la commune à réfléchir à un éventuel recrutement de trois CAE à hauteur de 21 heures par semaine dès janvier 2011.

Budget - Finances

Communauté de communes et transfert part départementale taxe habitation

M. le Maire informe les élus qu'une nouvelle loi transfère la part départementale de la taxe d'habitation aux communautés de communes. Les abattements ne sont, eux, pas transférés, ce qui peut créer, à la marge, des augmentations de cotisations pour le contribuable. Après présentation par M. le Maire d'une simulation pour apprécier cette modification législative et ses éventuelles incidences, l'avis du conseil municipal qui sera porté par M. le Maire en conseil communautaire est de ne pas modifier la contribution des administrés.

Budget école

M. le Maire et M. Xavier GAUTHIER expliquent le budget présenté aux élus qui montre un montant de dépenses 2009-2010, pour les fournitures et les photocopies, supérieur aux prévisions. Pour le budget 2010-2011, il est proposé une augmentation de 1,5% en précisant que le Directeur de l'école sera tenu de respecter scrupuleusement ce budget. Un rendez-vous avec le directeur d'école est prévu pour lui exposer cette situation.

Achat mobilier bibliothèque

Mme Anita RAVION sollicite l'achat de mobilier de rangement notamment pour les CD et DVD pour la bibliothèque. Un accord de principe est donné pour cet achat non budgétisé et qui sera donc étudié lors du vote du prochain budget.

Régularisations budgétaires

M. le Maire précise que les régularisations budgétaires projetées feront l'objet d'un point du prochain conseil municipal.

Réunions à venir

- Spectacle CCSMT match impro théâtre **Vendredi 22 octobre à 20h30** à la salle « Les Albizzias »
- Journée solidarité Génétique Actions **Samedi 23 octobre à partir de 10h00** à la bibliothèque (marche, vente livres, vente objets... programme détaillé à venir)
- Concert Union Musicale Ste Maure **Dimanche 7 novembre à 16h30** à la salle « Les Albizzias » ou à l'église à confirmer
- Conseils Municipaux **Vendredi 5 novembre à 20h00** à la mairie
Vendredi 10 décembre à 20h00 à la mairie

Divers

1. M. le Maire présente une demande de subvention de 200 € du syndicat de chasse de Villeperdue. Cette subvention est accordée à l'unanimité.
2. Mme Céline LEBOEUF a été sollicitée sur la faisabilité d'un colombarium ou jardin du souvenir au sein du cimetière. Les élus, conscients de cette demande croissante, étudieront ce projet dans le cadre du budget 2011.

Le secrétaire de séance